

Selbstauskunft des/der Mietinteressenten

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrags. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Der/die Mietinteressent(en)

erteilt(en) dem/den Vermieter(n)

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Mietinteressent

Ehegatte/Mitmieter

Name/Vorname _____

Geburtsdatum _____

Staatsangehörigkeit _____

Familienstand (ledig, verheiratet) _____

Bisherige Anschrift _____

Telefon privat _____

Bisheriger Vermieter _____

Derzeitiger Arbeitgeber _____

Beschäftigt in ungekündigter
Stellung seit _____

Befristet beschäftigt bis _____

Selbstständig als _____

Derzeit ausgeübter Beruf _____

Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen
in Euro (bitte Nachweis beifügen) _____

Bankverbindung/Bank: _____

Konto-Nr. _____

BLZ _____

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name Vorname, Verwandtschaftsgrad, Alter, Eigenes Einkommen der zum Haushalt gehörenden Personen:

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir bzw. meine/unsere Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente: _____
- Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____
- Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
- Mieter(s) Vermieter(s)
- wegen _____
- Über die Räumung meiner/unsere Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unsere Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete aufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vermieter Herrn/Frau _____
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden
- Die Mietzahlung erfolgt per Dauerauftrag per Überweisung per Lastschrift.
- Die vereinbarte Kautions wird erbracht per Bankbürgschaft per Überweisung _____
- Die Maklerprovision erfolgt per Barzahlung per Überweisung per Dauerauftrag je ____ Raten

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

_____, den _____

(Mietinteressent/in)

(Mietinteressent/in)